

# プール付き大型ショッピングモール

## 1 概要

上天草市内に洋服やコスメを買える場所を作りたい。市内唯一の室内プールを併設し広い店舗面積を特徴としたショッピングモールを考えた。

## 2 思いついたきっかけ・目的

- ・近くに大型施設がない
- ・プールは子供が来たときも楽しく過ごせると思った

夏→冷水 冬→温水 にして  
年中楽しめるようにする

## 3 同じような商品・サービス

- ・イオンモール熊本
- ・アミュプラザ熊本
- ・サクラマチ熊本

## 4 想定している顧客

- ・家族
- ・若者
- ・ご高齢の方 さまざまな年齢の方

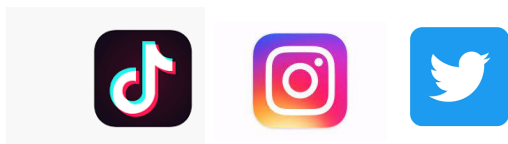
## 5 具体的な販売方法・広告方法

### 〈販売方法〉

- ・ショッピングモール…  
季節ごとのイベント、タイムセール
- ・店舗…GU、ABCMART、UNIQLO

### 〈広告方法〉

- ・ショッピングモール…SNS
- ・プール…SNS



## 6 必要な経営資源等

- ・スタッフ
- ・店舗→候補地: 高校近くの山  
(混まないように道路を増やす)
- ・プール(ウォータースライダー など)
- ・資金

## 7 課題

- ・お客さんが来なかった時に  
出費の多さ → 宣伝をして呼び込み
- ・土地を確保するのに時間がかかる
- ・プールを作るときの建築技術の専門性 →  
大型施設を建築した人が必要  
プールがある施設を建築したことが  
ある人が必要

## 8 収支計画

6 収支計画			
(年間) <small>必須</small>	1年後	[ 5 ]年後 (任意の年を記入)	
売上高	4000万円	1億5000万円	
売上原価 (仕入高)	2000万円	2500万円	
経費	人件費	2000万円	2500万円
	土地代	2億円	2000万円
	広告宣伝費	0円	0円
	その他	0円	0円
	合計	2億4000万円	4500万円
利益	-2億円	8000万円	

## 9 どんなメリットがあるか

- ・遠くまで買い物に行かなくて良くなる