

# 一泊どぎゃんですか

## 目的

現在、全国的に空き家が増えているため、**上天草市にある空き家を使い観光客を増加させつつ、空き家減少を促進させ、観光客や移住者の増加を図る。**

近辺地域の空き家数値



## 課題

- ・開発資金（リフォーム費用等）
- ・サービスの安定運用
- ・各自治体との連携  
（営業力強化、魅力の宣伝等）

## 顧客

- ・子連れの家族・若者・観光客
- ・単身赴任者・高齢者
- ・テレワークをする人

## 上天草市の特徴

- ・海、山の自然があふれる。
- ・新鮮な食べもの
- ・人があったかい



引用元 <https://kamiamakusa-life.jp/akiya/>

1年後	[ 3 ] 年後 (任意の年を記入)
604万円	1219万円
250万円	0万円
350万円	700万円
0万円	0万円
130万円	130万円
306万円	6万円
786万円	836万円
-182万円	383万円

価格	四畳半 (1人~2人)	六畳 (1人~3人)	八畳 (1人~5人)	十畳 (1人~7人)	十四畳 (1人~9人)
追加料金	2人目以降、1人あたり30%	2人目以降、1人あたり30%	3人目以降、1人あたり30%	3人目以降、1人あたり30%	5人目以降、1人あたり30%
一日	3,000	4,000	7,000	8,000	9,000
一週間	18,000	25,000	40,000	50,000	56,000
一ヶ月	80,000	100,000	180,000	210,000	240,000

## サービス・競合

「空き家バンク」

➡ 全国的に空き家を扱い、個人間で購入可能→**難**

「一泊どぎゃんですか」

➡ **価格交渉 売買契約**  
手続きが少なくすむ→**易**

## 展望

**経済がもっと循環**

**地方がもっと繁栄していく**